

Акт № 336
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Мичурина, д. 10 А

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____ **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 01 ” августа 2021 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **10 А**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мичурина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-157 972,22	128 148,64	-29 823,58	Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*4секц*4м	шт.	1	47 423,50
			Замена светильников (3шт) 1-й эт. кухня и холл; 4-й эт. кухня (2шт)	шт.	5	8 621,19
			Замена светильников коридор 1,2 эт.	шт.	2	3 869,84

		Замена смесителей (3шт), подводки (6шт) и запорной арматуры (1шт) МОП 3,4 эт.	шт.	3	14 915,73
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт)	м	1	6 427,75
		Замена смесителей МОП 3 этаж.	шт.	4	15 691,76
		Замена светильника коридор и кухня 3-й эт.	шт.	2	3 869,84
		Замена светильников 3-й эт. коридор под.№1	шт.	2	3 869,84
		Замена сифонов (2шт) и смесителя кухни 1,2 эт	шт.	3	6 923,47
		Замена светильника 4-й эт под.№1 коридор	шт.	1	1 934,93
		Монтаж провода (6м) и замена светильников: 1-й эт. коридор, душевая; 2-й эт. кухня, коридор, сушилка; 3-й эт коридор под.№1	шт.	13	27 455,95
		Замена запорной арматуры на стояках ГВС в МОП	шт.	4	5 414,83
		Замена смесителей (3 шт.) и крана (1 шт.) в МОП (умывальник, туалет)	шт.	4	12 487,49
		Замена светильника под.№1 тамбур	шт.	1	2 001,19
		Замена светильника 4-й эт. кухня под.№1	шт.	1	1 703,30
		Замена смесителей (2шт), трубопровода (4м) и запорной арматуры (2шт) МОП	м	4	19 710,64
		Замена светильника входная группа под.№1	шт.	1	1 732,10
		ИТОГО			184 053,35
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					-213 876,93

2. Всего за период с “ 01 ” октября 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **184 053,35 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)